

UMOWA KUPNA/SPRZEDAŻY

zawarta w dniu2018 r. pomiędzy:

NIP:, REGON reprezentowaną przez,

zwanym w dalszej części Umowy „SPRZEDAJĄCYM”

a

....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców
prowadzonego przez, pod
numerem KRSNIP, REGON.....,

reprezentowaną przez,

zwaną w dalszej części Umowy „KUPUJĄCYM”,

o następującej treści:

§ 1.

1. SPRZEDAJĄCY sprzedaje, a KUPUJĄCY kupuje:

-

-

2. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że wymieniony w ust. 1 niniejszego paragrafu przedmiot umowy jest nowy i nie jest objęty żadnym postępowaniem sądowym i roszczeniowym, jakimkolwiek prawami osób trzecich oraz nie jest przedmiotem zastawu ani też umowy przewłaszczenia oraz że ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady prawne, jawne i ukryte oraz rękojmię za wady fizyczne.

§ 2.

W ramach niniejszej umowy:

1. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się dostarczyć, rozładować i umieścić w pomieszczeniu przeznaczenia oraz zamontować w zakresie mechanicznym pod nadzorem KUPUJĄCEGO oraz wydać KUPUJĄCEMU, gdzie działalność gospodarczą prowadzi KUPUJĄCY, przedmiot umowy o właściwościach określonych w niniejszej umowie w terminie do dnia

2. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się przeprowadzić rozruch technologiczny (pierwsze uruchomienie) przedmiotu umowy po jego montażu,
3. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się przeszkolić osoby wskazane przez KUPUJĄCEGO z zakresu obsługi przedmiotu umowy,
4. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się przeprowadzić procedurę odbioru końcowego.
5. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się wydać KUPUJĄCEMU przedmiot umowy w stanie umówionym - o właściwościach wskazanych w niniejszej umowie wraz z przedmiotem umowy SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest wydać KUPUJĄCEMU:
 - a) PASZPORT TECHNICZNY,
 - b) GWARANCJĘ WAŻNĄ przez okres miesięcy liczoną od chwili wydania przedmiotu umowy,
 - c) instrukcję obsługi przedmiotu umowy,
6. KUPUJĄCY zobowiązuje się zapłacić na rzecz SPRZEDAJĄCEGO 100% ceny przedmiotu umowy na warunkach i w terminach wskazanych w § 3 niniejszej umowy.
7. KUPUJĄCY zobowiązuje się dokonać na własny koszt sprawdzenia stanu technicznego przedmiotu umowy i weryfikacji zgodności przedmiotu umowy z dokumentacją techniczną.

§ 3.

1. Cena sprzedaży przedmiotu umowy opisanego w pkt. 1 niniejszej Umowy została ustalona w wyniku przedstawionej przez SPRZEDAJĄCEGO oferty w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie zapytania ofertowego z dnia na kwotę zł netto (słownie:). Cena zostanie podwyższona o należny podatek od towarów i usług VAT. Oferta jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr
2. Zapłata ceny przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO prowadzony w banku, o numerze:, na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury VAT w dwóch ratach:
 - a. pierwsza rata w wysokości 30 % kwoty netto wskazanej w § 3, ust.1 nastąpi w terminie do 7 dni po złożeniu zamówienia, na tej podstawie SPRZEDAJĄCY niezwłocznie wystawi, a KUPUJĄCY otrzyma fakturę zaliczkową,
 - b. druga rata w wysokości 70 % kwoty netto wskazanej w § 3, ust.1 nastąpi po zrealizowaniu czynności opisanych w § 2 w terminie do 30 dni o daty otrzymania faktury końcowej.
3. SPRZEDAJĄCY wystawi każdorazowo fakturę VAT, zawierającą określenie cech indywidualnych przedmiotu umowy oraz spełniającą niezbędne wymogi formalne obowiązujące w dniu jej wystawienia, na podstawie podpisanej przez strony niniejszej umowy sprzedaży.

§ 4.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego po zakończeniu wszystkich przewidzianych niniejszą Umową działań instalacyjnych i przeprowadzeniu szkolenia osób wskazanych przez KUPUJĄCEGO oraz zapłacie Faktury VAT, o której mowa w § 3, ust.2 lit. a niniejszej umowy.
2. SPRZEDAJĄCY zawiadomi KUPUJĄCEGO o gotowości do odbioru przedmiotu umowy z wyprzedzeniem, co najmniej 7 dni roboczych.
3. Jeśli w trakcie czynności odbiorowych stwierdzono wady, za które odpowiada SPRZEDAJĄCY i które uniemożliwiają bezpieczną i zgodną z prawem eksploatację przedmiotu umowy, KUPUJĄCY lub wskazany przez niego podmiot może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia tych wad przez SPRZEDAJĄCEGO.
4. SPRZEDAJĄCY jest zobowiązany w terminie nie późniejszym niż 7 dni roboczych usunąć wady w dostarczonym wyposażeniu i sprzęcie wskazane przez KUPUJĄCEGO i zgłosić KUPUJĄCEMU gotowość sprzętu do przeprowadzenia audytu potwierdzającego fakt naprawy.
5. Wady nieistotne umożliwiające bezpieczną i zgodną z prawem eksploatację przedmiotu umowy nie mogą być podstawą odmowy dokonania odbioru prac.
6. SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest zgłosić pisemnie KUPUJĄCEMU konieczność wykonania prac dodatkowych i uzyskać pisemną zgodę na ich wykonanie.
7. W przypadku wykonania przez SPRZEDAJĄCEGO prac dodatkowych bez wymaganej pisemnej zgody KUPUJĄCEGO lub podmiotu przez niego upoważnionego - SPRZEDAJĄCY nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia.
8. Odbiór prac nastąpi poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru przedstawionego przez Dostawcę, wyszczególniającego wszystkie dostarczone elementy wyposażenia oraz wykonane usługi.

§ 6.

1. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się do:
 - a. wykonania wszystkich prac będących przedmiotem niniejszej Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i należytą starannością,
 - b. usuwania stwierdzonych wad w okresie gwarancji,
 - c. terminowej realizacji przedmiotu umowy,
 - d. stosowania się, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy do uzasadnionych sugestii lub żądań KUPUJĄCEGO, o ile ich spełnienie nie będzie naruszać obowiązujących przepisów, praw osób trzecich, zasad sztuki lub technologii, dodatkowych nieprzewidzianych kosztów,
 - e. niezwłocznego informowania KUPUJĄCEGO o niemożności zastosowania się do jego sugestii lub żądań, z jednoczesnym podaniem przyczyny,
2. Strony, każda w swoim zakresie, zobowiązują się do współdziałania i podejmowania odpowiednich starań w celu uniknięcia przeszkód w realizacji Umowy.

3. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że:
- posiada stosowane atesty i certyfikaty,
 - przedmiot umowy będzie spełniał wymagania określone w obowiązujących dla przedmiotu umowy w odpowiednich przepisach prawa polskiego i unijnego
 - przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wymogami BHP,
 - zapewni poprawność merytoryczną oraz najwyższą jakość wykonania przedmiotu umowy,
 - osoby realizujące niniejszą umowę będą posiadały wykształcenie, wiedzę fachową i doświadczenie umożliwiające realizację umowy oraz skuteczność w osiągnięciu zaplanowanych celów.

§ 7.

- W przypadku niedotrzymania terminów napraw gwarancyjnych, o których mowa w §8 ust. 4 poniżej, SPRZEDAJĄCY zapłaci KUPUJĄCEMU karę umowną w wysokości 0,2 % wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień przekroczenia terminu.
- W przypadku, gdy przedmiot umowy nie zostanie przekazany lub przedstawiony do wydania KUPUJĄCEMU lub też gdy nie będzie posiadał właściwości umówionych w niniejszej umowie KUPUJĄCY ma prawo od umowy odstąpić bez obowiązku zapłaty odstępnego. Oświadczenie o odstąpieniu KUPUJĄCY ma prawo złożyć SPRZEDAJĄCEMU najpóźniej do dnia
- Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 i 2 powyżej nie narusza prawa KUPUJĄCEGO do żądania naprawienia szkody, za którą odpowiedzialność ponosi SPRZEDAJĄCY, w zakresie, w jakim szkoda ta przekracza wysokość kary umownej.

§ 8.

- SPRZEDAJĄCY odpowiada wobec KUPUJĄCEGO za wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
- SPRZEDAJĄCY udziela KUPUJĄCEMU gwarancję i rękojmię na przedmiot niniejszej umowy na okres miesięcy. Okres gwarancji biegnie od daty wydania przedmiotu umowy KUPUJĄCEMU, bez względu na liczbę przepracowanych roboczogodzin. Dokument gwarancji SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest przedstawić wraz z wydaniem przedmiotu umowy.
- Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usuwania zgłoszonych wad, usterek i niedoróbek przedmiotu umowy.
- Wszelkie wady, usterek, niedoróbki, awarie przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi będą przez SPRZEDAJĄCEGO nieodpłatnie usuwane niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 dni roboczych od telefonicznego zawiadomienia SPRZEDAJĄCEGO.
- W przypadku nie usunięcia przez SPRZEDAJĄCEGO wad, usterek, awarii, niedoróbek w terminie określonym w ust. 4 powyżej, KUPUJĄCY ma prawo do zlecenia wykonania w/w czynności innemu wykonawcy na koszt i ryzyko SPRZEDAJĄCEGO bez utraty uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi.

§ 9.

1. Żadna ze stron Umowy nie będzie ponosiła odpowiedzialności wobec drugiej strony za opóźnienia lub nie wykonanie Przedmiotu Umowy z powodu siły wyższej.
2. Strona dotknięta zdarzeniem siły wyższej zobowiązana jest niezwłocznie o powyższym zawiadomić drugą stronę Umowy. Jeżeli przeszkody w realizacji Umowy trwają dłużej niż 14 dni, strony podejmą decyzję, co do celowości dalszej realizacji Umowy.

§ 10.

1. Każda ze Stron niniejszej umowy zobowiązuje się nie ujawniać informacji związanych z działalnością drugiej Strony w okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

Klauzula poufności dotyczy także pracowników i osób współpracujących z każdą ze Stron niniejszej umowy, uczestniczących w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji umowy będą rozstrzygane przez polski sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby KUPUJĄCEGO.
3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie przenoszonym wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY

SPRZEDAJĄCY